



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ И
ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ

Хабаровского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2017 № 2253

г. Хабаровск

Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Хабаровского края объекта недвижимого имущества – функциональное помещение I (3 – 7, 9), расположенного по адресу: Хабаровский край, район имени Полины Осипенко, пос. Херпучи, ул. Школьная, д. 6

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Хабаровского края от 23 апреля 2003 г. № 115 "О приватизации краевого государственного имущества", во исполнение постановления Правительства Хабаровского края от 22 июля 2016 г. № 246-пр "О Прогнозном плане приватизации краевого государственного имущества на 2017 год", на основании решения заседания комиссии по выработке предложений по отчуждению краевого государственного имущества (протокол от 24 августа 2017 г. № 17) и в связи с несостоявшимся аукционом (протокол о признании претендентов участниками аукциона от 23 августа 2017 г., протокол несостоявшегося аукциона от 25 августа 2017 г.):

1. Приватизировать посредством публичного предложения являющийся государственной собственностью Хабаровского края объект недвижимого имущества – функциональное помещение I (3 – 7, 9), назначение: нежилое, общая площадь 59,2 кв. метра, 1 этаж, расположенный по адресу: Хабаровский край, район имени Полины Осипенко, пос. Херпучи, ул. Школьная, д. 6.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 80 453 (восемьдесят тысяч четыреста пятьдесят три) рубля с учетом НДС 12 272,49 рубля, определенную в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить величину, на которую снижается начальная цена ("шаг понижения"), в размере 8 045,30 (восемь тысяч сорок пять рублей 30 коп.) рублей.

4. Установить цену повышения цены ("шаг аукциона"), в размере 4 000 (четыре тысячи) рублей.

5. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения ("цена отсечения"), в размере 40 226,50 (сорок тысяч двести двадцать шесть рублей 50 коп.) рублей.

6. Установить, что средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, подлежат перечислению в краевой бюджет в полном объеме в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи.

7. Краевому государственному казенному учреждению "Фонд имущества Хабаровского края":

- обеспечить размещение информации о приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на сайте в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации краевого государственного имущества, определенном Правительством Хабаровского края, а также на сайте КГКУ "Фонд имущества Хабаровского края";

- осуществить необходимые действия по продаже на аукционе имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в договоре купли-продажи имущества предусмотреть обязанность покупателя по несению затрат на содержание данного имущества до момента регистрации перехода права собственности;

- осуществить необходимые действия по государственной регистрации перехода права собственности к покупателю.

8. Отделу использования краевого имущества и приватизации управления краевого государственного имущества осуществлять контроль за предпродажной подготовкой и продажей имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра – начальника управления корпоративной работы с краевыми предприятиями, учреждениями и организациями.

И.о. министра



И.И. Серова